

Investor: SYNTHESIA, a.s.
Objednatel: SYNTHESIA, a.s.
Kódové značení: 7607 1.2.0.4.00-000 4 10 1 002 00
Zakázkové číslo: 0414-7607-1-41-000-001-0
Počet stran: **133**

Stavba: Odstranění objektu E1

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ODSTRANĚNÍ STAVBY

B. Souhrnná technická zpráva

Vypracoval: Zdeněk Dvořák

Kontroloval: Ing. Vojtěch Žufníček

Schválil: Ing. Petr Salajka

Brno, 10. 4. 2025

Obsah

B.1 Celkový popis území a staveb	3
B.2 Připojení na technickou infrastrukturu	5
B.3 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby	5
B.4 Zásady organizace bouracích prací	6

B.1 CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ A STAVEB

a) druh a účel užívání odstraňované stavby, charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, včetně charakteristiky zastavěného pozemku,

Jedná se o zděný objekt s plochou střechou, v současnosti využívaný jako sklad materiálu údržby. Objekt a okolní plochy jsou umístěny v uzavřeném a oploceném areálu investora. Pozemek se svažuje mírně k jihu. Celá krajinná oblast je silně urbanizovaným územím vyhrazeným pro průmyslovou výrobu. Antropogenní ráz území je dán v převážné míře charakterem průmyslového areálu s umístěním jednotlivých provozů společnosti Synthesia, a.s. Nejedná se o území přírodovědně cenné, resp. krajinářsky zajímavé.

b) stávající parametry odstraňované stavby – například zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek,

Stávající zastavěná plocha - cca. $34,25 \text{ m} \times 7,95 \text{ m} + 10,15 \text{ m} \times 2,75 \text{ m} + 4,45 \text{ m} \times 3,2 \text{ m} = 314 \text{ m}^2$
maximální výška objektu je 6,25 m, přístavky 2,9 m
obestavěný prostor - cca 1936 m³
Podlahová plocha pro výrobu činí cca 261m²

c) stručný popis stavebních objektů, inženýrských objektů a jejich konstrukcí a technických nebo technologických zařízení,

Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt halového typu s obdélníkovým půdorysem o půdorysných rozměrech 34,25 x 7,95 m.
Nosnou konstrukci tvoří zděné stěny, zvenčí omítnuté. Podlaha objektu je betonová.
Objekt je opatřen plochou střechou, její nosnou konstrukci tvoří monolitická železobetonová deska, na jižní straně vykonzolovaná cca 3m. Krytinu tvoří asfaltové pásy.
Na jižní straně se nachází dva nízké zděné přístavky se střechou z asfaltových pásů na dřevěné konstrukci. Výplně otvorů tvoří dřevěná okna a plechová vrata a dveře.
Objekt je částečně vytápěn parními registry. Je připojen na přívod elektrické energie pro osvětlení a zásuvky. V objektu nejsou instalována technologická zařízení.
Vzhledem k tomu, že se jedná o samostatně stojící nízký objekt, který bude za pomoci těžké techniky zdemolován celý, není zpracováno statické posouzení dle 131/2024 příloha 10, část D c)

d) stávající ochranná a bezpečnostní pásma a ochrana území a odstraňované stavby podle jiných právních předpisů,

Stavba se nachází ve třetím bezpečnostním pásmu závodu Explosia a.s. v Semtíně.

e) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou, jejich výčet a umístění, včetně popisu dotčenosti jejich funkce a provozuschopnosti,

Nerelevantní

f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nachází mimo stanovená záplavová území Q100.
Stavba se nenachází na poddolovaném území.

g) výsledky stavebního průzkumu včetně vyhodnocení přítomnosti azbestu a jiných nebezpečných látek ve stavbě,

Byla provedena částečná obhlídka stavby. Stavební průzkum nebyl proveden. Dle dostupných podkladů k objektům (pasport objektu) se však s výskytem azbestu v objektu neuvažuje.

h) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, včetně dopadů na přístupnost, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry v území, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků,

Jedná se o samostatně stojící objekt, jeho odstranění neovlivní ostatní objekty a pozemky. Přístupnost do stávajících objektů E8 a E9 bude po dokončení komunikaci (součást jiného projektu) zlepšena, díky narovnání a zvětšení šířky komunikace.

Stávající stavba a její okolí se nachází mimo stanovená rozlivová území Q100, její odstranění nebude mít vliv na rozliv během povodně.

Díky rozšíření komunikace na severní straně řešeného území bude zajištěn přístup hasicí techniky jak k novému objektu (řešen jinou dokumentací), tak stávajícímu E8.

i) zhodnocení kontaminace prostoru staveb látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,

Nepředpokládá se kontaminace prostoru staveb látkami škodlivými pro životní prostředí. Dle prohlídky stavby, a dostupné dokumentace stavba neobsahuje azbest.

j) požadavky na kácení dřevin,

V rámci výstavby nedojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les ve smyslu zákona č. 114/1992, o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a vyhlášky č. 189/2013 Sb., v platném znění.

k) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací,

číslo	parcelní číslo	LV	jméno a adresa vlastníka	celková výměra parcely (m ²)	způsob dotčení pozemku		druh pozemku
					soused	stavbou	
1.	253/31	312	Synthesia, a.s., Semtín 103, 530 02 Pardubice	41 785	Soused		Ostatní plocha, manipulační plocha

I) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dle platného Územního plánu města Pardubice vydaného Zastupitelstvem města Pardubic na zasedání dne 18. 12. 2023 usnesením č. Z/883/2023 je zájmové území vedeno jako plocha pro průmyslovou výrobu. Tato XXII. změna územního plánu nabyla platnost dne 8. 5. 2024.

Zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů bude doplněno po jejich obdržení.

Vzhledem k tomu, že se jedná o samostatně stojící nízký objekt, který bude za pomoci těžké techniky zdemolován celý, není zpracováno statické posouzení dle 131/2024 příloha 10, část D c)

m) základní předpoklady pro odstranění stavby – stanovení posloupnosti jednotlivých etap, časové údaje o průběhu prací, předpokládaný způsob odstranění staveb, věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice, odhad využitelných materiálů,

Po vyklizení objektu bude provedeno jeho odpojení od energetických sítí – pára v objektu E9, elektrická energie v nejbližší rozvodné skříni. Následně bude odstraněno vedení mezi E9/E1 přes komunikaci.

Poté bude objekt rozebrán dle jednotlivých materiálů – dřevěná okna, plechová vrata, asfaltová krytina, dřevěný záklop, klempířské prvky, cihly a beton. Bude použita těžká technika – hydraulické nůžky na bagru. Postup prací shora dolů, stěny budou shozeny dovnitř objektu.

Provádění demolic bude nutno zkoordinovat s již povolenou demolicí objektu E1/1.

n) seznam výsledků zeměměřičských činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřičských činností vzniknout při odstranění stavby.

nejdou

B.2 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Napojovací místa technické infrastruktury, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky, způsob odpojení.

Do objektu je zavedeno stávající nevyužívané parní potrubí pro vytápění objektu. Toto potrubí bude odpojeno ve stávajícím objektu E9 za stěnou, kde bude zaslepeno zaslepovací přírubou. Celé potrubí od tohoto bodu do obj. E1 bude zdemontováno včetně izolací. Současně je objekt napojen na elektrickou energii kabelem vedeným v souběhu s potrubím. Kabel bude odpojen v nejbližší rozvodné skříni a zdemontován.

B.3 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

Terénní úpravy po odstranění stavby, vegetační prvky a biotechnická opatření

Na demolici objektu, předpokládanou v 2Q 2025 naváže výstavba nového objektu (řešeno samostatnou dokumentací), nebudou prováděny terénní úpravy ani budována vegetační a biotechnická opatření.

B.4 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,

Buňky zařízení staveniště budou napojeny ze stávajícího objektu E8. Voda pro skrápění bude odebírána z požárního hydrantu východně od E1. Pro vlastní demolici objektu nepředpokládám nutnost připojení na inženýrské sítě.

b) odvodnění staveniště,

Staveniště se bude nacházet uvnitř stávajícího oploceného a střeženého areálu. S čerpáním podzemní vody se neuvažuje. Povrchová voda bude odváděna do stávající dešťové kanalizace, eventuálně zasakována na volných plochách.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Dopravě jsou přístupná po stávajících vnitropodnikových komunikacích.
Pro přístup ke stavenišťům a plochám zařízení staveniště je nutné ověřit podjezdové výšky pod stávajícími mosty dle použité mechanizace.

d) vliv odstraňování staveb na okolní stavby a pozemky včetně ochrany okolí staveniště,

Při ochraně okolí staveniště se postupuje v souladu s NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění.

V rámci realizace staveniště nedojde k asanaci území.

Stavba při svém provádění nebude mít negativní vliv na životní prostředí, bude se odehrávat v oploceném areálu průmyslové zóny. Opatření proti hluku – viz část B.4.h Souhrnné technické zprávy

Doprava v průběhu stavebních prací bude realizována nákladními automobily v řádu několika jednotek denně. Podstatný vliv stavebních prací na imisní situaci v okolí se nepředpokládá. Lze očekávat, že zvýšení celkové imisní zátěže okolí z důvodu stavební činnosti bude nízké, lokální a pouze dočasné.

Pro zamezení prašení bude povrch bouraných konstrukcí skrápěn.

e) maximální zábory,

Suť ze zdemolovaného objektu bude odvezena do recyklačního centra (nejbližší se nalézá cca 4km daleko), nebude ponechávána na stavbě. Zařízení staveniště (předpoklad cca 2 kontejnery) bude umístěno východně od E1 na ploše zpevněné panely, momentálně využívané pro skládkování kontejnerů. Plocha záboru cca 90m².

f) požadavky na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace,

Obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace nejsou řešeny, nepředpokládá se pohyb těchto osob.

g) maximální produkovaná množství, druhy a kategorie odpadů a emisí při odstraňování staveb, nakládání s odpady, zejména s azbestem a jiným nebezpečným odpadem, způsob přepravy, uložení, odstranění nebo využití, včetně vyhodnocení možnosti opětovného

využití nebo recyklovatelnosti materiálů a konstrukcí a selektivního třídění pro budoucí materiálové využití, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem,

Přítomnost azbestu

Z dostupných podkladů se přítomnost azbestu nepředpokládá. V případě přítomnosti azbestu bude při bouracích pracích postupováno v souladu s NV č. 361/2007 Sb., v platném znění.

Odpady

Množství stavebních odpadů vzhledem k rozsahu prací nelze jednoznačným a doložitelným způsobem doložit. Množství stavebních odpadů v tabulce je určeno výpočtem nebo odborným odhadem a lze jej považovat pouze za orientační. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství odpadů budou údaje získané ze zákonné evidence a vážních lístků ze zařízení pro využívání resp. odstranění odpadů, které budou předloženy místně příslušnému orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství ke kolaudaci. Se vzniklými odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností.

V průběhu stavebních prací lze očekávat vznik následujících druhů odpadů:

Název odpadu	Kód	Kategorie	Množství	Předpokládaný způsob nakládání
absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02*	N	do 100 kg	R1a
čisticí tkaniny, hadry, znečištěné a použité rukavice a jiné OOPP				
sklo	17 02 02		do 200 kg	R5b
z oken				
železo a ocel	17 04 05	O	Několik t	R4a
odpad z nádrží				
kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O	do 2 kg	R4a
z bourání				
zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	17 05 03*	N	Nespecifikováno, nepředpokládá se	Bude stanoveno na základě výlohových zkoušek
Zemina bude odvážena na mezideponii v areálu závodu. Bude provedena výlohová zkouška podle zákona č. 541/2020 Sb. a vyhlášky č. 273/2021 Sb. a na základě těchto zkoušek rozhodnuto o dalším nakládání se zemínou.				
zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O	několik t	Bude stanoveno na základě výlohových zkoušek
Zemina bude odvážena na mezideponii v areálu závodu. Bude provedena výlohová zkouška podle zákona č. 541/2020 Sb. a vyhlášky č. 273/2021 Sb. a na základě těchto zkoušek rozhodnuto o dalším nakládání se zemínou.				

jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03*	N	Nespecifikováno, nepředpokládá se	Bude stanoveno na základě výluhových zkoušek
nebezpečný odpad z bourání nevhodný ke třídění				
směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O	desítky t	D1a
ostatní odpad z bourání nevhodný ke třídění				
směsný komunální odpad	20 03 01	O	Nespec.	R1a
uliční smetky	20 03 03	O	Nespec.	D1a
úklid komunikací				
kal ze septiků a žump	20 03 04	O	Nespec.	D8, R1a (odvoz na BCOV)
mobilní WC				

Původce odpadů bude při své činnosti předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. Odpady, které budou vznikat v průběhu stavby, budou přechodně shromažďovány v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech (zabezpečených plochách), odděleně podle kategorií a druhů. Shromažďovací prostředky resp. místa shromažďování odpadů budou řádně označena názvy, číselnými kódy druhu odpadu a kategorií dle vyhlášky o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů. Shromažďovací prostředky na nebezpečné odpady (pokud vzniknou) budou opatřeny identifikačními listy nebezpečného odpadu (ILNO) dle § 71 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb. Shromažďované odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, předávány oprávněné osobě k nakládání s odpady k jejich dalšímu využití resp. k odstranění, která má souhlas k provozování zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a platných a účinných prováděcích právních předpisů.

Za odpady v průběhu stavebních prací bude odpovídat dodavatel stavebních prací, který bude splňovat na něj se vztahující povinnosti původce odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Dodavatel stavebních prací je povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 zákona č. 541/2020 Sb. odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Před zahájením a po ukončení přepravy nebezpečných odpadů vyplní přepravce ohlašovací list pro přepravu nebezpečných odpadů (OLPNO) v systému SEPNO.

Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.). Průběžně bude vedena zákonná evidence. Při nakládání s odpady klasifikovanými jako nebezpečné, je nutno dodržet požadavky ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a platných a účinných prováděcích právních předpisů.

S vykopaným materiálem a stavební sutí (pokud bude) musí být nakládáno podle platných předpisů pro odpadové hospodářství. Jde zejména o zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a vyhláška č. 273/2021 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky. Všeobecně platí, že rozpojením se materiál stává odpadem, který nelze použít na zpětné zásypy, pokud je kontaminovaný chemickými látkami. Vykopaný a vybouraný materiál bude nutné odvézt na mezideponii, kterou si určí investor v areálu závodu, kde bude proveden chemický rozbor a následně bude podle míry kontaminace určen další postup. Dle metodického pokynu MŽP lze za specifických podmínek v oblastech starých ekologických zátěží (musí splňovat sanační limity pro danou lokalitu, nesmí být odvezena z lokality vzniku apod.) využít zeminu ke zpětným zásypům na dané lokalitě. Konkrétní postup pro daný projekt je vždy nutno předem konzultovat s OŽP objednatele.

h) ochrana životního prostředí a veřejného zdraví při odstraňování stavby,

Podle platné legislativy je zhotovitel stavby povinen zabývat se při provádění stavebních prací ochranou životního prostředí.

Při provádění stavebních prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- znečišťování odpadní vodou a povrchovými splachy z prostoru stavenišť, zejména lokalit výskytu olejů a ropných produktů
- znečišťování komunikací
- zvýšení prašnosti vyvolané stavební činností

Při výjezdu ze staveniště musí být vozidla řádně očištěna. Pokud dojde ke znečištění veřejné komunikace, je dodavatel povinen toto znečištění neprodleně odstranit. Staveniště musí být udržováno v maximální čistotě.

Prašnost

V průběhu stavebních prací může dojít k dočasnému zvýšenému množství TZL vlivem některých prací. Doprava v průběhu stavebních prací bude realizována nákladními automobily v řádu několika jednotek denně. Podstatný vliv stavebních prací na imisní situaci v okolí se nepředpokládá. Lze očekávat, že zvýšení celkové imisní zátěže okolí z důvodu stavební činnosti bude nízké, lokální a pouze dočasné. Při realizaci budou přijata příslušná opatření (jako např. čištění vozidel před výjezdem ze staveniště, zakrytování přepravovaných sypkých materiálů, kropení při bouracích pracích apod.) vedoucí k minimalizaci šíření znečištění do okolního prostředí.

Ochrana vod

V průběhu prací bude postupováno v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), v platném znění a při použití látek potenciálně nebezpečných vodám jako např. hydraulické oleje, budou přijata opatření k zamezení ohrožení podzemních a povrchových vod. Pod stavební technikou budou umístěny při jejím odstavení zachytivé vany.

Ochrana proti hluku

Stavební práce budou probíhat v hodinách od 7:00 – 21:00. Překročení platných hygienických limitů se nepředpokládá.

Ochrana zeleně

V rámci realizace záměru nedojde ke kácení dřevin rostoucí mimo les ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění).

Nakládání s odpady

Při realizaci stavby bude dodržován zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech. S odpadem bude nakládáno v hierarchii dle uvedeného zákona. Blíže je nakládání s odpady řešeno v kap. B.4 g).

Odpady budou zařazeny podle vyhlášky o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů. S odpady bude nakládáno souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a platných a účinných prováděcích právních předpisů. Doklady o uložení materiálu na příslušnou skládku, o evidenci a o odstranění odpadů zhotovitel stavby uchová a předá investorovi při kolaudaci stavby.

Komunální odpad budou pracovníci stavby ukládat do připravených nádob a jejich pravidelný odvoz bude dokladován.

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi; při zjištění výskytu azbestového materiálu ve stavbě specifikovat opatření a postupy odpovídající požadavkům bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s azbestem,

Přítomnost azbestu

Z dostupných podkladů se přítomnost azbestu nepředpokládá. V případě přítomnosti azbestu bude při bouracích pracích postupováno v souladu s NV č. 361/2007 Sb., v platném znění.

Všeobecně

Bezpečnost práce při provádění stavby se řídí nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále se bezpečnost řídí obecně platnými právními předpisy, zejména zákon č. 262/2006 Sb. zákoník práce (v platném znění), zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí a obecně platnými technickými normami. Na základě těchto ustanovení musí být pro zajištění provádění stavby přijata konkrétní opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců.

Zároveň budou dodržovány interní směrnice firmy Synthesia, které se týkají BOZP.

Bezpečnost práce při přípravě staveb

Kromě obecných zásad je konkrétně třeba dodržovat následující zásady:

- 1) Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty před zahájením prací a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště, pokud nejsou zajištěny smluvně.
- 2) Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci.
- 3) Při stavebních pracích je povinností zodpovědného pracovníka závodu seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení na základě specifických podmínek konkrétního závodu.
- 4) Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.
- 5) O všech školeních musí být proveden zápis s podpisy školících i školených pracovníků.
- 6) Dodavatelé stavebních prací jsou povinni:
 - provést evidenci o školení, zaučení, zkouškách a odborné a zdravotní způsobilosti
 - vybavit pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, ochrannými prostředky a dále i dokumentací a návody v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce
 - vybavit pracovníky pověřené řízením a kontrolou též právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti práce

7) Před započítáním práce musí být odpovědným pracovníkům zajištěno na terénu vyznačení tras podzemního vedení inženýrských sítí a jiných překážek.

8) S druhem inženýrských sítí, jejich trasami a hloubkou uložení a s jejich ochrannými pásmy musí být seznámen odpovědný pracovník, který bude zemní práce řídit.

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů (§ 14, 15 zákona č. 309/2006 Sb.)

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele, je zadavatel stavby povinen písemně určit jednoho nebo více koordinátorů s přihlédnutím k druhu a velikosti stavby a její náročnosti na koordinaci opatření k zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce na staveništi. Koordinátor podle věty první musí být určen při přípravě stavby od zahájení prací na zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení do jejího předání zadavateli stavby a při realizaci stavby od převzetí staveniště prvním zhotovitelem do převzetí dokončené stavby zadavatelem stavby. Jedná se o případy, kdy při realizaci stavby:

- a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou.

Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Koordinátorem může být určena fyzická osoba, která splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti (§ 10). Právnická osoba může vykonávat činnost koordinátora, zabezpečí-li její výkon odborně způsobilou fyzickou osobou. Koordinátorem nemůže být zhotovitel, jeho zaměstnanec, ani fyzická osoba, která odborně vede realizaci stavby.

Určí-li zadavatel stavby více koordinátorů, kteří působí při přípravě nebo realizaci stavby současně, vymezí písemně pravidla jejich vzájemné spolupráce. Zadavatel stavby, který je fyzickou osobou a splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti, koordinátora neurčí, bude-li činnost koordinátora vykonávat sám.

Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, zejména pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán"), včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.

Koordinátor je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, o nichž se v souvislosti s činností dozvěděl a které nelze sdělovat dalším osobám, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak.

Při přípravě a realizaci staveb

- a) u nichž nevzniká povinnost doručení oznámení o zahájení prací podle § 15 odst. 1,
- b) které provádí stavebník sám pro sebe svépomocí podle zvláštního právního předpisu, nebo
- c) nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení podle zvláštního právního předpisu, se koordinátor neurčuje.

Vzhledem k tomu, že bourací práce budou součástí větší investiční akce stavby „Modernizace technologie výroby energetické nitrocelulózy na úseku Stabilizace“, budou splněny výše uvedené podmínky k určení koordinátora BOZP (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu).

V souladu s § 14 zákona č. 309/2006 Sb. je zadavatel stavby povinen písemně určit jednoho nebo více koordinátorů s přihlédnutím k druhu a velikosti stavby a její náročnosti na koordinaci opatření k zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce na staveništi.

V souladu s § 16 zákona č. 309/2006 Sb. je zhotovitel povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat určeného koordinátora o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Dále poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.

Zadavatel stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb.

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (viz příloha č. 5 NV č. 591/2006 Sb.), stejně jako v případech podle § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, zadavatel stavby zajistí, aby byl při přípravě stavby zpracován plán podle druhu a velikosti plně vyhovující potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce, a aby byl při realizaci stavby aktualizován. Plán zpracovává koordinátor. V plánu musí být uvedeny základní informace o stavbě a staveništi, postupy navrhované pro jednotlivé práce a pracovní činnosti zahrnující konkrétní požadavky pro jejich bezpečné provádění, jejich předpokládané časové trvání a posloupnost nebo souběh; musí být přizpůsobován skutečnému stavu a podstatným změnám stavby během její realizace.

Budou splněny podmínky k zajištění zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Z hlediska činností uvedených v příloze č. 5 NV č. 591/2006 Sb. lze předpokládat práce a činnosti uvedené v příloze č. 5 NV č. 591/2006 Sb. a to zejména v bodu:

bod 11	Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových, a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.
--------	---

Pro přípravu stavby je nutné, aby dle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. zadavatel stavby písemně určil koordinátora BOZP a dle § 15 odst. 2 a nechal zpracovat plán BOZP podle druhu a velikosti stavby plně vyhovující potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. Plán zpracovává koordinátor. Plán BOZP není uveden ve vyhlášce č. 131/2024 Sb. jako součást dokumentace pro odstranění stavby.

j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby na podkladu katastrální mapy,

Úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace nejsou řešeny, vzhledem k provozu v areálu se nepředpokládá pohyb těchto osob. Výkopové práce se nepředpokládají v hloubce větší jak 100 cm.

k) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Pro příjezd ke stavbě budou použity areálové komunikace.

Příjezd a odjezd na staveniště pro kolová nákladní vozidla je zajištěn přes vrátnici 4 vlečka, dále pak po vnitropodnikových komunikacích na staveniště. Vnitropodnikové komunikace v areálu závodu jsou zpevněné a odvodněné. Vjezd a provoz subdodavatelů, jakož i pohyb jejich pracovníků v podniku musí být v souladu s předpisy a pravidly majitele areálu a je nutno ho smluvně ošetřit.